

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-001153 от 09.07.2021

ЖК Грин 4015, жилой дом, Республика Татарстан, г.Казань, с.Константиновка, 5-ый этап строительства.

Дата первичного размещения: 23.12.2020

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЮИТ Грин |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ЮИТ Грин |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 421001 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Республика Татарстан |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Казань |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Сибгата Хакима |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 46 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 1001 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:30 по 17:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(843)233-03-83 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: post.kzn@yit.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: kazan.yit.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Сорокин |
| | 1.5.2 | Имя: Владимир |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Леонидович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик ЮИТ Грин |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 1657261138 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1657261138 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1207800059752 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 13.05.2020 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ЮИТ Санкт-Петербург |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7814313164 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: 99,9 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: |
| | 3.4.2 | Имя: |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.4.4 | Гражданство: |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.5.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (12) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (13) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (14) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (15) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (16) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.1 (17) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.5.1 (18) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (19) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (20) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (21) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (22) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.1 (23) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (24) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (25) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЮИТ Аксели |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7814781483 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207800132760 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик"ЮИТ Талони" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1657267813 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1211600029222 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4; 8 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БРУСНИКА. УПРАВЛЕНИЕ ДОМАМИ НОВОСИБИРСК |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406652408 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1105476091940 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Living Services Russia Oy |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Tortum Oy Ab |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БРУСНИКА. УПРАВЛЕНИЕ ДОМАМИ СУРГУТ |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 8602274099 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1168617074746 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ҮИТ Оуј |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 6; 8 |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: YIT Russia Oy |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: YIT Saturnus Oy |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: YIT Lemcon HR Oy |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БРУСНИКА. УПРАВЛЕНИЕ ДОМАМИ ЕКАТЕРИНБУРГ |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406646115 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1105476068774 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БРУСНИКА. УПРАВЛЕНИЕ ДОМАМИ ТЮМЕНЬ |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7204171889 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1117232037493 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РЗТ-Строй |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2901262693 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1152901010987 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЮИТ Велламо |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7814777430 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207800079827 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Лемминкяйнен Строй |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813183297 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1037828041844 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЮИТ Илона |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7814777423 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207800079816 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Крафт |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7802697999 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197847216820 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЮИТ Балтым |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6686128299 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1206600054088 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ЮИТ Раута" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6686131319 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1216600011143 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮИТ-Сервис |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5040083468 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1085040002376 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ЮИТ СИТИЛАЙФ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203512896 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207200019938 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮИТ Сервис Казань |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1657122504 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1121690069060 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮИТ Московский регион |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5005053622 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1115005000990 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮИТ Санкт-Петербург |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7814313164 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1057810048350 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 5; 6; 8 |
| 3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЮИТ Северный Квартал |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5005067343 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195081059172 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮИТ Сервис Тюмень |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203402727 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167232090123 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮИТ Сервис |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7814422759 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1089848022967 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Сервис и комфорт" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6686101890 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1176658116414 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: YIT International Oy |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника. Управление домами Видное |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5003130462 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185027021387 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЮИТ РИФЕЙ |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6686121582 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1196658082367 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ЮИТ Новоорловский" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6686114472 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1196658023957 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮИТ УРАЛ-1" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6686114507 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1196658024265 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮИТ Дон Сервис |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6163099526 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1096195004840 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЮИТ Финский |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5005067350 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195081059282 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: YIT Invest Export Oy |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УДОБНЫЕ РЕШЕНИЯ |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 4501197676 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1144501006737 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: YIT Suomi Oy |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Урал ЮИТ Сервис |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6673193893 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1086673017287 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: YIT Salym Development Oy |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: YIT Sirius Oy |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: З-Я ГРАЖДАНСКАЯ, ВЛ.1 |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9718163375 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207700372065 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮИТ ОЦО |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1657237248 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1171690046318 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮИТ БРУСНИКА СЕРВИС |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671100861 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1196658076383 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮИТ СУОМЕН РАНТА" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6686125080 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1206600024454 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЮИТ Квартал Сюита |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1657261339 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1201600035988 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4; 8 |
| 3.5.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: YIT Neptunus Oy |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: YIT Mars Oy |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮИТ Кантристрой |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5027257267 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1175027025535 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Республика Татарстан (Татарстан) |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Казань |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Архитектора Гайнутдинова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 26; Корпус: 3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "GREEN", жилой комплекс Грин |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Жилой комплекс (строительные номера №4011, 4012,4013, 4014, 4015, 4016, 4017), 3-ий этап строительства. Ж/дом стр.№4014, расположенные по адресу:Республика Татарстан, г. Казань, с. Константиновка (по распоряжению №3648р ул. Архитектора Гайнутдинова 26 корпус 3) на земельном участке с кадастровым номером 16:16:120601:4446 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-227-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Республика Татарстан (Татарстан) |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Казань |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Архитектора Гайнутдинова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 26 ; Корпус: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "GREEN", жилой комплекс Грин |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Жилой комплекс (строительные номера №4011, 4012,4013, 4014, 4015, 4016, 4017), 4-ий этап строительства. Ж/дом стр.№4013, расположенные по адресу:Республика Татарстан, г. Казань, с. Константиновка (по распоряжению №3908р ул. Архитектора Гайнутдинова 26 корпус 2) на земельном участке с кадастровым номером 16:16:120601:4446 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-226-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2021 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -1 258,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 368 375,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 41 350,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|--------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Республика Татарстан (Татарстан) |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Казань |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: пос. константиновка |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: 4015 |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 10 949,75 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |

| | | |
|---|-------|--|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 276,10 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 276,10 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геологоизыскательский центр |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1616022395 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектно-строительная фирма ВАН |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1660038010 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Муниципальное бюджетное учреждение |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Казанский государственный архитектурно-строительный университет |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1655018025 |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЭКОПОЛИС |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1658062745 |
| 10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЭКОПОЛИС |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1658062745 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурный Дом АДТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1656057980 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.04.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-2-012171-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦентрЭкспертПроект |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1660282360 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.04.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-1-011156-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРИНЦЭПС |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс " GREEN", Жилой комплекс Green, Жилой комплекс "ГРИН", Жилой комплекс "Грин" (ЖК" GREEN", ЖК Green, ЖК "ГРИН", ЖК "Грин") |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЮИТ Санкт-Петербург |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7814313164 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 16-RU16301000-206-2020 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.10.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 16-RU301000-206-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.10.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение "Управление градостроительных разрешений Исполнительного комитета муниципального образования города Казани" |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение единственного учредителя (участника) |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.12.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.06.2020 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|--|------------|---|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 16:16:120601:4446 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 31 904,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 203 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки стр. 4015 расположены, на ранее запроектированных территориях 1, 2, 3, 4 этапов строительства, т.к. данные площадки предусмотрены с резервом для домов 4013, 4015, 4016. Для детских площадок запроектировано - качалка-балансир большая, качалка-балансир малая, качели "гнездо", качели двойные с сиденьем, крестики-нолики, вертолет с горкой, песочный дворик, счеты, счеты со столиком, внедорожник без горки, песочная полянка, стол-песочница -2 шт, скамья детская - 4 шт. |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |

| | | |
|---|------------|---|
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены в зоне благоустройства набережной р. Нокса. Для спортивных площадок запроектировано - брусья двойные, змейка, скамья наклонная, комплекс, рукоход, комплекс №4, лестница, турник низкий, скороход, орбитек, твист/диск. |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 6 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамья парковая деревянная - 3 шт, урна металлическая на бетонном основании - 3 шт |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка сбора ТКО для стр. 4015, с 5 контейнерами расположена к западу от стр. 4015 на расстоянии 20 м от входа. Площадка сбора ТКО предусматривается с покрытием из бетонной плитки на бетонном основании. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение решено устройством партерных травяных газонов, посадкой кустарника группой, посадкой деревьев |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проезды и тротуары запроектированы с продольными уклонами, минимальный 5 промилле, максимальный 12 промилле. Поперечный уклон по проездам принят 20 промилле, по тротуарам 15 промилле. Тротуары и тротуары, совмещенные с проездом выполняются из асфальтобетона и тротуарной бетонной плитки. Тротуары запроектированы с продольным уклоном не более 50 промилле для возможности передвижения инвалидов. Для инвалидов-колясочников предусмотрена возможность подъезда к дому и объектам благоустройства по тротуарам и дорожкам. В местах примыкания тротуаров к проездам предусмотрен пониженный бортовой камень и уклон по тротуару в сторону проезжей части не более 50 промилле. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение имеется согласно техническим условиям №151-64/20 от 17.08.2020, действующий до 17.08.2021г. Выдан ИК МО г. Казани |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрена площадка для отдыха взрослых на проектируемой территории. Подъезд пожарной техники предусмотрен вокруг дома. Противопожарный проезд организован на расстоянии 9.95м от западного фасада, шириной 6м (предусматривается проектом 047-5.2-ПЗУ, стр.4017). С восточного фасада проезд пожарной техники предусмотрен по полосе шириной 6м. В ширину пожарного проезда входит часть тротуара (совмещенного с проездом) и часть газона, которая укрепляется экобрусчаткой |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 11.6 м |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 52.35 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 52.35 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 16.7 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к дополнительному соглашению P00108 Договор P00258 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 690 214,55 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к дополнительному соглашению P00109 договора P00257 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2021 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 232 115,98 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани. Комитет внешнего благоустройства |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-41/1263 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Казэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1659143468 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1905/02-25 продление 2132/02-15 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 080 173,25 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сетевая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655049111 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2017/040/К2 продление ДС 2020/КЭС/2017/КЭС/Т208/0670тд от 04.12.2020г |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 804 089,64 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром Трансгаз Казань |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1600000036 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-Ю/56-18.ТУ выполнены согласно письма 262-03-1601 от 25.12.2018г от ООО Газпром трансгаз Казань.Продление не требуется |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Казэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1659143468 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1905/02-25 продление 2/32/02-15 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ТехСервис-24 |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1657250496 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные телесистемы (МТС) |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные телесистемы (МТС) |

| | | |
|---|----------|---|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные телесистемы (МТС) |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные телесистемы (МТС) |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076 |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Домофонизация |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЮИТ Сервис Казань |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1657122504 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 170 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |

| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 | | | | |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 4015-1.1 | квартира | 1 | 1 | 49.82 | 2 | 25.81 | 2.55 |
| 4015-1.2 | квартира | 1 | 1 | 68.09 | 3 | 38.96 | 2.55 |
| 4015-1.3 | квартира | 1 | 1 | 56.67 | 2 | 28.26 | 2.55 |
| 4015-1.4 | квартира | 1 | 1 | 49.89 | 2 | 24.94 | 2.55 |
| 4015-1.5 | квартира | 1 | 1 | 49.53 | 1 | 14.56 | 2.55 |
| 4015-1.6 | квартира | 1 | 1 | 47.22 | 2 | 20.97 | 2.55 |
| 4015-1.7 | квартира | 1 | 1 | 36.16 | 1 | 13.75 | 2.55 |
| 4015-1.8 | квартира | 1 | 1 | 51.82 | 2 | 25.15 | 2.55 |
| 4015-2.1 | квартира | 2 | 1 | 49.64 | 2 | 25.85 | 2.55 |
| 4015-2.2 | квартира | 2 | 1 | 67.78 | 3 | 38.96 | 2.55 |
| 4015-2.3 | квартира | 2 | 1 | 56.38 | 2 | 28.26 | 2.55 |
| 4015-2.4 | квартира | 2 | 1 | 49.56 | 2 | 24.94 | 2.55 |
| 4015-2.5 | квартира | 2 | 1 | 34.01 | 1 | 13.46 | 2.55 |
| 4015-2.6 | квартира | 2 | 1 | 45.29 | 1 | 14.56 | 2.55 |
| 4015-2.7 | квартира | 2 | 1 | 47.02 | 2 | 20.97 | 2.55 |
| 4015-2.8 | квартира | 2 | 1 | 35.85 | 1 | 13.75 | 2.55 |
| 4015-2.9 | квартира | 2 | 1 | 51.52 | 2 | 25.15 | 2.55 |
| 4015-3.1 | квартира | 3 | 1 | 49.64 | 2 | 25.85 | 2.55 |
| 4015-3.2 | квартира | 3 | 1 | 67.78 | 3 | 38.96 | 2.55 |
| 4015-3.3 | квартира | 3 | 1 | 56.38 | 2 | 28.26 | 2.55 |
| 4015-3.4 | квартира | 3 | 1 | 49.56 | 2 | 24.94 | 2.55 |
| 4015-3.5 | квартира | 3 | 1 | 34.01 | 1 | 13.46 | 2.55 |
| 4015-3.6 | квартира | 3 | 1 | 45.29 | 1 | 14.56 | 2.55 |
| 4015-3.7 | квартира | 3 | 1 | 47.02 | 2 | 20.97 | 2.55 |
| 4015-3.8 | квартира | 3 | 1 | 35.85 | 1 | 13.75 | 2.55 |
| 4015-3.9 | квартира | 3 | 1 | 51.52 | 2 | 25.15 | 2.55 |
| 4015-4.1 | квартира | 4 | 1 | 49.64 | 2 | 25.85 | 2.55 |
| 4015-4.2 | квартира | 4 | 1 | 67.78 | 3 | 38.96 | 2.55 |
| 4015-4.3 | квартира | 4 | 1 | 56.38 | 2 | 28.26 | 2.55 |
| 4015-4.4 | квартира | 4 | 1 | 49.56 | 2 | 24.94 | 2.55 |
| 4015-4.5 | квартира | 4 | 1 | 34.01 | 1 | 13.46 | 2.55 |
| 4015-4.6 | квартира | 4 | 1 | 45.29 | 1 | 14.56 | 2.55 |
| 4015-4.7 | квартира | 4 | 1 | 47.02 | 2 | 20.97 | 2.55 |
| 4015-4.8 | квартира | 4 | 1 | 35.85 | 1 | 13.75 | 2.55 |
| 4015-4.9 | квартира | 4 | 1 | 51.52 | 2 | 25.15 | 2.55 |
| 4015-5.1 | квартира | 5 | 1 | 49.64 | 2 | 25.85 | 2.55 |
| 4015-5.2 | квартира | 5 | 1 | 67.78 | 3 | 38.96 | 2.55 |
| 4015-5.3 | квартира | 5 | 1 | 56.38 | 2 | 28.26 | 2.55 |
| 4015-5.4 | квартира | 5 | 1 | 49.56 | 2 | 24.94 | 2.55 |

| | | | | | | | |
|-----------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 4015-5.5 | квартира | 5 | 1 | 34.01 | 1 | 13.46 | 2.55 |
| 4015-5.6 | квартира | 5 | 1 | 45.29 | 1 | 14.56 | 2.55 |
| 4015-5.7 | квартира | 5 | 1 | 47.02 | 2 | 20.97 | 2.55 |
| 4015-5.8 | квартира | 5 | 1 | 35.85 | 1 | 13.75 | 2.55 |
| 4015-5.9 | квартира | 5 | 1 | 51.52 | 2 | 25.15 | 2.55 |
| 4015-6.1 | квартира | 6 | 1 | 49.64 | 2 | 25.85 | 2.55 |
| 4015-6.2 | квартира | 6 | 1 | 67.78 | 3 | 38.96 | 2.55 |
| 4015-6.3 | квартира | 6 | 1 | 56.38 | 2 | 28.26 | 2.55 |
| 4015-6.4 | квартира | 6 | 1 | 49.56 | 2 | 24.94 | 2.55 |
| 4015-6.5 | квартира | 6 | 1 | 34.01 | 1 | 13.46 | 2.55 |
| 4015-6.6 | квартира | 6 | 1 | 45.29 | 1 | 14.56 | 2.55 |
| 4015-6.7 | квартира | 6 | 1 | 47.02 | 2 | 20.97 | 2.55 |
| 4015-6.8 | квартира | 6 | 1 | 35.85 | 1 | 13.75 | 2.55 |
| 4015-6.9 | квартира | 6 | 1 | 51.52 | 2 | 25.15 | 2.55 |
| 4015-7.1 | квартира | 7 | 1 | 49.64 | 2 | 25.85 | 2.55 |
| 4015-7.2 | квартира | 7 | 1 | 67.78 | 3 | 38.96 | 2.55 |
| 4015-7.3 | квартира | 7 | 1 | 56.38 | 2 | 28.26 | 2.55 |
| 4015-7.4 | квартира | 7 | 1 | 49.56 | 2 | 24.94 | 2.55 |
| 4015-7.5 | квартира | 7 | 1 | 34.01 | 1 | 13.46 | 2.55 |
| 4015-7.6 | квартира | 7 | 1 | 45.29 | 1 | 14.56 | 2.55 |
| 4015-7.7 | квартира | 7 | 1 | 47.02 | 2 | 20.97 | 2.55 |
| 4015-7.8 | квартира | 7 | 1 | 35.85 | 1 | 13.75 | 2.55 |
| 4015-7.9 | квартира | 7 | 1 | 51.52 | 2 | 25.15 | 2.55 |
| 4015-8.1 | квартира | 8 | 1 | 49.64 | 2 | 25.85 | 2.55 |
| 4015-8.2 | квартира | 8 | 1 | 67.78 | 3 | 38.96 | 2.55 |
| 4015-8.3 | квартира | 8 | 1 | 56.38 | 2 | 28.26 | 2.55 |
| 4015-8.4 | квартира | 8 | 1 | 49.56 | 2 | 24.94 | 2.55 |
| 4015-8.5 | квартира | 8 | 1 | 34.01 | 1 | 13.46 | 2.55 |
| 4015-8.6 | квартира | 8 | 1 | 45.29 | 1 | 14.56 | 2.55 |
| 4015-8.7 | квартира | 8 | 1 | 47.02 | 2 | 20.97 | 2.55 |
| 4015-8.8 | квартира | 8 | 1 | 35.85 | 1 | 13.75 | 2.55 |
| 4015-8.9 | квартира | 8 | 1 | 51.52 | 2 | 25.15 | 2.55 |
| 4015-9.1 | квартира | 9 | 1 | 49.64 | 2 | 25.85 | 2.55 |
| 4015-9.2 | квартира | 9 | 1 | 67.78 | 3 | 38.96 | 2.55 |
| 4015-9.3 | квартира | 9 | 1 | 56.38 | 2 | 28.26 | 2.55 |
| 4015-9.4 | квартира | 9 | 1 | 49.56 | 2 | 24.94 | 2.55 |
| 4015-9.5 | квартира | 9 | 1 | 34.01 | 1 | 13.46 | 2.55 |
| 4015-9.6 | квартира | 9 | 1 | 45.29 | 1 | 14.56 | 2.55 |
| 4015-9.7 | квартира | 9 | 1 | 47.02 | 2 | 20.97 | 2.55 |
| 4015-9.8 | квартира | 9 | 1 | 35.85 | 1 | 13.75 | 2.55 |
| 4015-9.9 | квартира | 9 | 1 | 51.52 | 2 | 25.15 | 2.55 |
| 4015-10.1 | квартира | 10 | 1 | 49.64 | 2 | 25.85 | 2.55 |
| 4015-10.2 | квартира | 10 | 1 | 67.78 | 3 | 38.96 | 2.55 |

| | | | | | | | |
|-----------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 4015-10.3 | квартира | 10 | 1 | 56.38 | 2 | 28.26 | 2.55 |
| 4015-10.4 | квартира | 10 | 1 | 49.56 | 2 | 24.94 | 2.55 |
| 4015-10.5 | квартира | 10 | 1 | 34.01 | 1 | 13.46 | 2.55 |
| 4015-10.6 | квартира | 10 | 1 | 45.29 | 1 | 14.56 | 2.55 |
| 4015-10.7 | квартира | 10 | 1 | 47.02 | 2 | 20.97 | 2.55 |
| 4015-10.8 | квартира | 10 | 1 | 35.85 | 1 | 13.75 | 2.55 |
| 4015-10.9 | квартира | 10 | 1 | 51.52 | 2 | 25.15 | 2.55 |
| 4015-11.1 | квартира | 11 | 1 | 49.64 | 2 | 25.85 | 2.55 |
| 4015-11.2 | квартира | 11 | 1 | 67.78 | 3 | 38.96 | 2.55 |
| 4015-11.3 | квартира | 11 | 1 | 56.38 | 2 | 28.26 | 2.55 |
| 4015-11.4 | квартира | 11 | 1 | 49.56 | 2 | 24.94 | 2.55 |
| 4015-11.5 | квартира | 11 | 1 | 34.01 | 1 | 13.46 | 2.55 |
| 4015-11.6 | квартира | 11 | 1 | 45.29 | 1 | 14.56 | 2.55 |
| 4015-11.7 | квартира | 11 | 1 | 47.02 | 2 | 20.97 | 2.55 |
| 4015-11.8 | квартира | 11 | 1 | 35.85 | 1 | 13.75 | 2.55 |
| 4015-11.9 | квартира | 11 | 1 | 51.52 | 2 | 25.15 | 2.55 |
| 4015-12.1 | квартира | 12 | 1 | 49.64 | 2 | 25.85 | 2.55 |
| 4015-12.2 | квартира | 12 | 1 | 67.78 | 3 | 38.96 | 2.55 |
| 4015-12.3 | квартира | 12 | 1 | 56.38 | 2 | 28.26 | 2.55 |
| 4015-12.4 | квартира | 12 | 1 | 49.56 | 2 | 24.94 | 2.55 |
| 4015-12.5 | квартира | 12 | 1 | 34.01 | 1 | 13.46 | 2.55 |
| 4015-12.6 | квартира | 12 | 1 | 45.29 | 1 | 14.56 | 2.55 |
| 4015-12.7 | квартира | 12 | 1 | 47.02 | 2 | 20.97 | 2.55 |
| 4015-12.8 | квартира | 12 | 1 | 35.85 | 1 | 13.75 | 2.55 |
| 4015-12.9 | квартира | 12 | 1 | 51.52 | 2 | 25.15 | 2.55 |
| 4015-13.1 | квартира | 13 | 1 | 49.64 | 2 | 25.85 | 2.55 |
| 4015-13.2 | квартира | 13 | 1 | 67.78 | 3 | 38.96 | 2.55 |
| 4015-13.3 | квартира | 13 | 1 | 56.38 | 2 | 28.26 | 2.55 |
| 4015-13.4 | квартира | 13 | 1 | 49.56 | 2 | 24.94 | 2.55 |
| 4015-13.5 | квартира | 13 | 1 | 34.01 | 1 | 13.46 | 2.55 |
| 4015-13.6 | квартира | 13 | 1 | 45.29 | 1 | 14.56 | 2.55 |
| 4015-13.7 | квартира | 13 | 1 | 47.02 | 2 | 20.97 | 2.55 |
| 4015-13.8 | квартира | 13 | 1 | 35.85 | 1 | 13.75 | 2.55 |
| 4015-13.9 | квартира | 13 | 1 | 51.52 | 2 | 25.15 | 2.55 |
| 4015-14.1 | квартира | 14 | 1 | 49.64 | 2 | 25.85 | 2.55 |
| 4015-14.2 | квартира | 14 | 1 | 67.78 | 3 | 38.96 | 2.55 |
| 4015-14.3 | квартира | 14 | 1 | 56.38 | 2 | 28.26 | 2.55 |
| 4015-14.4 | квартира | 14 | 1 | 49.56 | 2 | 24.94 | 2.55 |
| 4015-14.5 | квартира | 14 | 1 | 34.01 | 1 | 13.46 | 2.55 |
| 4015-14.6 | квартира | 14 | 1 | 45.29 | 1 | 14.56 | 2.55 |
| 4015-14.7 | квартира | 14 | 1 | 47.02 | 2 | 20.97 | 2.55 |
| 4015-14.8 | квартира | 14 | 1 | 35.85 | 1 | 13.75 | 2.55 |
| 4015-14.9 | квартира | 14 | 1 | 51.52 | 2 | 25.15 | 2.55 |

| | | | | | | | |
|-----------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 4015-15.1 | квартира | 15 | 1 | 49.64 | 2 | 25.85 | 2.55 |
| 4015-15.2 | квартира | 15 | 1 | 67.78 | 3 | 38.96 | 2.55 |
| 4015-15.3 | квартира | 15 | 1 | 56.38 | 2 | 28.26 | 2.55 |
| 4015-15.4 | квартира | 15 | 1 | 49.56 | 2 | 24.94 | 2.55 |
| 4015-15.5 | квартира | 15 | 1 | 34.01 | 1 | 13.46 | 2.55 |
| 4015-15.6 | квартира | 15 | 1 | 45.29 | 1 | 14.56 | 2.55 |
| 4015-15.7 | квартира | 15 | 1 | 47.02 | 2 | 20.97 | 2.55 |
| 4015-15.8 | квартира | 15 | 1 | 35.85 | 1 | 13.75 | 2.55 |
| 4015-15.9 | квартира | 15 | 1 | 51.52 | 2 | 25.15 | 2.55 |
| 4015-16.1 | квартира | 16 | 1 | 49.64 | 2 | 25.85 | 2.55 |
| 4015-16.2 | квартира | 16 | 1 | 67.78 | 3 | 38.96 | 2.55 |
| 4015-16.3 | квартира | 16 | 1 | 56.38 | 2 | 28.26 | 2.55 |
| 4015-16.4 | квартира | 16 | 1 | 49.56 | 2 | 24.94 | 2.55 |
| 4015-16.5 | квартира | 16 | 1 | 34.01 | 1 | 13.46 | 2.55 |
| 4015-16.6 | квартира | 16 | 1 | 45.29 | 1 | 14.56 | 2.55 |
| 4015-16.7 | квартира | 16 | 1 | 47.02 | 2 | 20.97 | 2.55 |
| 4015-16.8 | квартира | 16 | 1 | 35.85 | 1 | 13.75 | 2.55 |
| 4015-16.9 | квартира | 16 | 1 | 51.52 | 2 | 25.15 | 2.55 |
| 4015-17.1 | квартира | 17 | 1 | 49.64 | 2 | 25.85 | 2.55 |
| 4015-17.2 | квартира | 17 | 1 | 67.78 | 3 | 38.96 | 2.55 |
| 4015-17.3 | квартира | 17 | 1 | 56.38 | 2 | 28.26 | 2.55 |
| 4015-17.4 | квартира | 17 | 1 | 49.56 | 2 | 24.94 | 2.55 |
| 4015-17.5 | квартира | 17 | 1 | 34.01 | 1 | 13.46 | 2.55 |
| 4015-17.6 | квартира | 17 | 1 | 45.29 | 1 | 14.56 | 2.55 |
| 4015-17.7 | квартира | 17 | 1 | 47.02 | 2 | 20.97 | 2.55 |
| 4015-17.8 | квартира | 17 | 1 | 35.85 | 1 | 13.75 | 2.55 |
| 4015-17.9 | квартира | 17 | 1 | 51.52 | 2 | 25.15 | 2.55 |
| 4015-18.1 | квартира | 18 | 1 | 49.64 | 2 | 25.85 | 2.55 |
| 4015-18.2 | квартира | 18 | 1 | 67.78 | 3 | 38.96 | 2.55 |
| 4015-18.3 | квартира | 18 | 1 | 56.38 | 2 | 28.26 | 2.55 |
| 4015-18.4 | квартира | 18 | 1 | 49.56 | 2 | 24.94 | 2.55 |
| 4015-18.5 | квартира | 18 | 1 | 34.01 | 1 | 13.46 | 2.55 |
| 4015-18.6 | квартира | 18 | 1 | 45.29 | 1 | 14.56 | 2.55 |
| 4015-18.7 | квартира | 18 | 1 | 47.02 | 2 | 20.97 | 2.55 |
| 4015-18.8 | квартира | 18 | 1 | 35.85 | 1 | 13.75 | 2.55 |
| 4015-18.9 | квартира | 18 | 1 | 51.52 | 2 | 25.15 | 2.55 |
| 4015-19.1 | квартира | 19 | 1 | 49.64 | 2 | 25.85 | 2.55 |
| 4015-19.2 | квартира | 19 | 1 | 67.78 | 3 | 38.96 | 2.55 |
| 4015-19.3 | квартира | 19 | 1 | 56.38 | 2 | 28.26 | 2.55 |
| 4015-19.4 | квартира | 19 | 1 | 49.56 | 2 | 24.94 | 2.55 |
| 4015-19.5 | квартира | 19 | 1 | 34.01 | 1 | 13.46 | 2.55 |
| 4015-19.6 | квартира | 19 | 1 | 45.29 | 1 | 14.56 | 2.55 |
| 4015-19.7 | квартира | 19 | 1 | 47.02 | 2 | 20.97 | 2.55 |

| | | | | | | | |
|-----------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 4015-19.8 | квартира | 19 | 1 | 35.85 | 1 | 13.75 | 2.55 |
| 4015-19.9 | квартира | 19 | 1 | 51.52 | 2 | 25.15 | 2.55 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1 Нежилые помещения отсутствуют

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Техническое подполье | Подъезд 1, техническое подполье | Общественное | 156.50 |
| 2 | Подполье | Подъезд 1, техническое подполье | Общественное | 264.95 |
| 3 | Водомерный узел | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 10.06 |
| 4 | Пожарная насосная | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 16.08 |
| 5 | ИТП, хоз-питьевая насосная | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 34.08 |
| 6 | Электрощитовая | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 21.79 |
| 7 | Помещение СС | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 10.97 |
| 8 | КУИ | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 4.76 |
| 9 | Технический коридор для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 5.23 |
| 10 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 8.03 |
| 11 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 9.33 |
| 12 | Вестибюль | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 9.50 |
| 13 | Коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 40.59 |
| 14 | Колясочная | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 22.03 |
| 15 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 18.25 |
| 16 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 18.25 |
| 17 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 17.40 |
| 18 | Переходной балкон | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 11.66 |
| 19 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 32.33 |
| 20 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 18.25 |
| 21 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 17.40 |
| 22 | Переходной балкон | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 11.66 |
| 23 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 32.33 |
| 24 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 18.25 |
| 25 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 17.40 |
| 26 | Переходной балкон | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 11.66 |
| 27 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 32.33 |
| 28 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 18.25 |
| 29 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 17.40 |
| 30 | Переходной балкон | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 11.66 |
| 31 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 32.33 |
| 32 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 18.25 |
| 33 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 17.40 |
| 34 | Переходной балкон | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 11.66 |
| 35 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 32.33 |

| | | | | |
|----|--------------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 79 | Коридор | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 32.33 |
| 80 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 18.25 |
| 81 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 17.40 |
| 82 | Переходной балкон | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 11.66 |
| 83 | Коридор | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 32.33 |
| 84 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 18.25 |
| 85 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 17.40 |
| 86 | Переходной балкон | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 11.66 |
| 87 | Коридор | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 32.33 |
| 88 | Лестничная клетка | Подъезд 1, кровля | Общественное | 18.50 |
| 89 | Венткамера | Подъезд 1, кровля | Техническое | 32.07 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|---|---|
| 1 | Электрощитовая "5" на отметке -2,550 (подвал) в осях А-Г/7-8 | Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического включения резерва, распределительные панели и устройства, шкаф ППУ. Учет осуществляется электронными счетчиками во ВРУ | Электроснабжение помещений жилого дома |
| 2 | Помещение СС «6» на отметке -2,550 (подвал) в осях А-Г/5-7 | Шкафы, приборы контроля и управления системами охранно-пожарной сигнализации Рубеж, блоки бесперебойного питания «ИВЭПР», приборы контроля и управления системами связи и сигнализации. Система охранного видеонаблюдения на базе видеорегистратора и контрольных мониторов. | Обеспечение помещений здания системами охранно-пожарной сигнализации, системами связи |
| 3 | Входная группа оси А/5-8 | Вызывная панель Элтис DP 5000, модули контроля доступа МКД-2 (прот R3), электромагнитные замки, кнопки "Выход" и кнопки разблокировки замков(или аналогичное оборудование) | Обеспечение жителей домофонной связью |
| 4 | Помещение МОП 1-го этажа отм.0.00 осях А-В/2-13 | Видеонаблюдение, камеры HiWatchDS-T203 | Охранное видеонаблюдение |
| 5 | Помещение МОП отм. 0.00 до +51.300 осях Б-В/2-13 | Этажные электрические щиты, с счетчиками, световое табло "Выход" ОПОП 1-8, Пожарных шкафов с установленными в них устройствами дистанционного пуска УДП513-11, звуковые оповещатели ОПОП 2-32, адресные дымовые извещатели ИП-212-64, Этажные коллектора отопления, ХВС и ГВС с запорно-балансировочной аппаратурой, по квартирными счетчиками. | Инженерное обеспечение МОП и квартир |
| 6 | Помещение лифтового холла отм 0.00 до+51.300 осях А-Б/7-9 | Этажные слаботочные щиты, с установленные в них телевизионным оборудованием Планар ВТА 10, ответвители, оборудование пожарной сигнализации "Рубеж", модули управления МДУ1(прот R3), релейные блоки РМ-К(прот. R3). В звуковые оповещатели ОПОП 2-32, адресные дымовые извещатели ИП-212-64 переговорные устройства GC-20001P1, Оборудование домофонной связи, коммутатор КМ 500 8.2, извещатели магнитно-контактные ИО102-2, ИО 415-1, адресные метки АМ-1, АМ-4 | Инженерное обеспечение лифтового холла |
| 7 | Насосная «4» из табл.16.1 на отметке -2,550 (подвал) в осях Е-Ж/4-6 | 1. Насосная установка COR-3 HELIX V1012 SKw-EB-R (1 раб., 1 рез.) со шкафом управления. Счетчики ПКФ "Бетар", фильтр ФВФ 100, дренажный насос Wilo Drain TMW | 1. Обеспечение хоз. питьевым водоснабжением |
| 8 | Пожарная насосная (3) из табл. 16.1 на отметке -2,550 в осях В-Д/8-10 | 2.Насосная установка АНПУ "WILO" CO 2 Helix V3603/SK-FFS-R (1 раб., 1 рез.), шкафы управления ШУН/В(прот R3), ШУЗ(прот R3) | Обеспечение противопожарным водоснабжением |
| 9 | Помещение ИТП «4» из табл.16.1 на отметке -2,550 (подвал) в осях Е-Ж/ 4-6 | Индивидуальный тепловой пункт с пластинчатыми теплообменниками отопления и ГВС,с коммерческим узлом учета "Питерфлоу" ТВ-7); и автоматической регулировкой тепловой энергий ECL Comfort 310,преобразователями температуры ESMT, ESMU и регулирующим клапанов с приводом VB, дренажный насос Wilo Drain VC | 1. Отопление и ГВС жилого дома |

| | | | |
|---|---|--|---|
| 10 | Системы подпора воздуха, дымоудаления кровля. 1. ДП 1 (в осях В-Г/5-6) 2. ДП 2 (в осях А-Б/5-6) 3. ДП 3 (в осях А-Б/5-6) 4. ДП 4 (в осях Б-Г/5-6) 5. ДП- 5 (в осях А-Б/5-6) 6. ДВ 1(в осях В-Г/7-8) | Вентиляторы с электродвигателем 1. ОСА 300-56/А50Н4/2У2-01 или аналог 2. Канал ПКВ 100-50-4-380 или аналог 3.Канал-Кварк-П-50-30-25-2380.или аналог 4. ОСА300-90/Л-52-Н-55/4-У-2-01 или аналог 5. ОСА300-71-Л-67-Н-4/4-У-2-01 или аналог 6. Кров91-090-ДУ400-Н-11/6-У1 или аналог. | 1. Компенсация, коридоры 1-19 этаж. 2. Подпор в зону МГН 3. Зона МГН 4. Подпор в лифтовую шахту. 5.Лифтовая шахта. 6.Дымоудаление коридора. . |
| 11 | Системы общеобменной вентиляции на отметке +56.500 (кровля) 1. В1.1 (в осях Е-Ж/1-2) 2. В1.2 (в осях Е-ж/2-3) 3. В2.1 (в осях Е-ГЖ/8-9) 4. В2.2 (в осях Е-Ж/8-9) | Вентиляторы с электродвигателем 1. ВКР-5.0 или аналог 2. ВКР-5.0 или аналог 3. ВКР-3,15 или аналог 4. ВКР-3,15 или аналог | 1. Вытяжка из кухонь и с/у 2. Вытяжка из кухонь и с/у 3. Вытяжка из кухонь и с/у 4. Вытяжка из кухонь и с/у |
| 12 | Лифтовый холл в осях Б-Г/5-7 отм.0.000-+51.300 | Лифт OTIS-1000кг | Вертикальный транспорт |
| 13 | Лифтовый холл в осях А-Б/5-7 отм.0.000-+51.300 | Лифт OTIS-630кг | Вертикальный транспорт |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. | |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.01.2023 | |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.01.2023 | |

| | | |
|---|----------|--|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 500 760 980,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПОВОЛЖСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РАЙФФАЙЗЕНБАНК В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810323000068975 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810300000000847 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | БИК: 042202847 |
| | | ИНН: 7744000302 |
| | | КПП: 526002001 |
| | | ОГРН: 1027739326449 |
| | | ОКПО: 94875294 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 131 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 6 342,56 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 604 721 381 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 300 000 000,00 руб. |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

22.1.8

Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

Иная информация о проекте:

Генеральный подрядчик АО «ЮИТ Санкт-Петербург», ИНН 7814313164, по договору от 13.05.2020 № СП_RU0804015_5_0007. Срок передачи объекта долевого строительства участникам долевого строительства до 31.01.2023 г. Предельные параметры строительства: площадь участка -6,81га; площадь участка в условных границах проектирования - 2042,3м2; количество этажей - 20, в том числе 1 в подземной части; высота здания 52,35м; максимальный процент застройки 16,7%; минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий соблюдены. Было получено Заключение комиссии по землепользованию и застройке при руководителе исполнительного комитета г.Казани по итогам заседания комиссии от 14.10.2016 о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства по парковочным местам. Расчет требуемого количества м-мест выполнен согласно п.1.2 решения КГД от 25.12.2014 №12-40 «О местных нормативах градостроительного проектирования расчетного количества парковочных мест» и для жителей объекта стр 4015 составляет 108 м/мест в отдельно стоящем многоуровневом паркинге стр.№4017. Общая площадь квартир (с учетом неотапливаемых помещений, подсчитываемых с понижающими коэффициентами) - 7 845,00 м2, в том числе квартира -4015-1.1, этаж расположения -1, номер подъезда -1, общая площадь - 47,49м2, количество комнат -2 ; квартира - 4015-1.2, этаж расположения -1, номер подъезда -1, общая площадь -65,75м2, количество комнат -3 ; квартира - 4015-1.3, этаж расположения -1, номер подъезда -1, общая площадь -54,34м2, количество комнат -2 ; квартира - 4015-1.4, этаж расположения -1, номер подъезда -1, общая площадь -47,56м2, количество комнат -2 ; квартира - 4015-1.5, этаж расположения -1, номер подъезда -1, общая площадь -44,37м2, количество комнат -1 ; квартира - 4015-1.6, этаж расположения -1, номер подъезда -1, общая площадь -44,89м2, количество комнат -2 ; квартира - 4015-1.7, этаж расположения -1, номер подъезда -1, общая площадь - 32,45м2, количество комнат -1 ; квартира - 4015-1.8, этаж расположения -1, номер подъезда -1, общая площадь -49,49м2, количество комнат -2 ; квартира - 4015-2.1, этаж расположения -2, номер подъезда -1, общая площадь -47,31м2, количество комнат -2 ; квартира - 4015-2.2, этаж расположения -2, номер подъезда -1, общая площадь -65,45м2, количество комнат -3 ; квартира - 4015-2.3, этаж расположения -2, номер подъезда -1, общая площадь -54,05м2, количество комнат -2 ; квартира - 4015-2.4, этаж расположения -2, номер подъезда -1, общая площадь -47,23м2, количество комнат -2 ; квартира - 4015-2.5, этаж расположения -2, номер подъезда -1, общая площадь - 31,27м2, количество комнат -1 ; квартира - 4015-2.6, этаж расположения -2, номер подъезда -1, общая площадь -42,96м2, количество комнат -1 ; квартира - 4015-2.7, этаж расположения -2, номер подъезда -1, общая площадь -44,69м2, количество комнат -2 ; квартира - 4015-2.8, этаж расположения -2, номер подъезда -1, общая площадь -32,22м2, количество комнат -1 ; квартира - 4015-2.9, этаж расположения -2, номер подъезда -1, общая площадь -49,19м2, количество комнат -2 ; квартира - 4015-3.1, этаж расположения -3, номер подъезда -1, общая площадь -47,31м2, количество комнат -2 ; квартира - 4015-3.2, этаж расположения -3, номер подъезда -1, общая площадь - 65,45м2, количество комнат -3 ; квартира - 4015-3.3, этаж расположения -3, номер подъезда -1, общая площадь -54,05м2, количество комнат -2 ; квартира - 4015-3.4, этаж расположения -3, номер подъезда -1, общая площадь -47,23м2, количество комнат -2 ; квартира - 4015-3.5, этаж расположения -3, номер подъезда -1, общая площадь -31,27м2, количество комнат -1 ; квартира - 4015-3.6, этаж расположения -3, номер подъезда -1, общая площадь -42,96м2, количество комнат -1 ; квартира - 4015-3.7, этаж расположения -3, номер подъезда -1, общая площадь -44,69м2, количество комнат -2 ; квартира - 4015-3.8, этаж расположения -3, номер подъезда -1, общая площадь - 32,22м2, количество комнат -1 ; квартира - 4015-3.9, этаж расположения -3, номер подъезда -1, общая площадь -49,19м2, количество комнат -2 ; квартира - 4015-4.1, этаж расположения -4, номер подъезда -1, общая площадь -47,31м2, количество комнат -2 ; квартира - 4015-4.2, этаж расположения -4, номер подъезда -1, общая площадь -65,45м2, количество комнат -3 ; квартира - 4015-4.3, этаж расположения -4, номер подъезда -1, общая площадь -54,05м2, количество комнат -2 ; квартира - 4015-4.4, этаж расположения -4, номер подъезда -1, общая площадь -47,23м2, количество

| | | общая площадь -47,31м2, количество комнат -2 ; квартира - 4015-19.2, этаж расположения -19, номер подъезда -1, общая площадь -65,45м2, количество комнат -3 ; квартира - 4015-19.3, этаж расположения -19, номер подъезда -1, общая площадь -54,05м2, количество комнат -2 ; квартира - 4015-19.4, этаж расположения -19, номер подъезда -1, общая площадь -47,23м2, количество комнат -2 ; квартира - 4015-19.5, этаж расположения -19, номер подъезда -1, общая площадь -31,27м2, количество комнат -1 ; квартира - 4015-19.6, этаж расположения -19, номер подъезда -1, общая площадь -42,96м2, количество комнат -1 ; квартира - 4015-19.7, этаж расположения -19, номер подъезда -1, общая площадь -44,69м2, количество комнат -2 ; квартира - 4015-19.8, этаж расположения -19, номер подъезда -1, общая площадь -32,22м2, количество комнат -1 ; квартира - 4015-19.9, этаж расположения -19, номер подъезда -1, общая площадь -49,19м2, количество комнат -2 | |
|--|------------|--|---|
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | 24.1.1 | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1.1 | 02.11.2020 | СПОЗУ | В графической части открытая автостоянка увеличена 2 м/места в связи с обновленным генеральным планом |
| 1.2 | 02.11.2020 | СПОЗУ | откорректированы технико-экономические показатели участка |
| 1.3 | 02.11.2020 | АР | откорректированы технико-экономические квартир |
| 1.4 | 02.11.2020 | АР | откорректированы описание конструкций кровли К-1.1, К-2 |
| 1.5 | 02.11.2020 | АР | добавились два типа дверей ДСГ-2 и ДПО-6 |
| 1.6 | 02.11.2020 | АР | дверь в колясочную заменили из стальной на алюминиевую |
| 1.7 | 02.11.2020 | АР | в подвале добавился технический коридор для прокладки инженерных коммуникаций |
| 1.8 | 02.11.2020 | АР | откорректирована планировка квартиры 2К на 1-ом этаже |
| 1.9 | 02.11.2020 | АР | форкамера на кровле сместилась на 1000мм влево |
| 1.10 | 02.11.2020 | АР | изменены высотны отметки уровня пола подполья 1,850 до -2,100 |
| 1.11 | 02.11.2020 | АР | отметка пола техподполья изменена с -3,000 на -2,550 |
| 1.12 | 02.11.2020 | АР | на фасадах исключен горизонтальный импост для окон О-1 и О-2 |
| 1.13 | 02.11.2020 | АР | откорректированы открывающиеся створки в витражных конструкциях |
| 1.14 | 02.11.2020 | АР | добавлен пункт устанавливающий тип ограждения балконов |
| 2.1. | 25.12.2020 | ПОС | откорректирован график строительства |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 157075275492199775045030945298354198022

Владелец: ООО СПЕЦЗАСТРОЙЩИК «ЮИТ ГРИН», Сорокин
Владимир Леонидович, ГОРОД КАЗАНЬ

Действителен: с 25.05.2021 по 25.05.2022